ΕΡΓΟ: «Κατασκευή Νέου Βρεφονηπιακού Σταθμού στη συμβολή των οδών Φιλονόης, Ηρώων Πολυτεχνείου και Χερσικράτους»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρ. Μελέτης 17/2026

CPV: 45210000-2 - Εργασίες κατασκευής κτιρίων

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.800.000,00 € με ΦΠΑ 24%

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Πρόγραμμα: «Αντώνης Τρίτσης», Άξονας Προτεραιότητας «Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός» (Α.Λ.Ε. 570.3170 103002) και Πόροι Δήμου (Α.Λ.Ε. 030.3170103012)

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από AIKATERINI SPYROPOULOU
Ημερομηνία: 2026.11.03 14:52:47 EET

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η Επιτροπή Αξιολόγησης (ΕΑ), θα ελέγξει αν οι μελέτες των διαγωνιζόμενων περιλαμβάνουν τα στοιχεία που απαιτούνται από τον ΠΙΝΑΚΑ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΠΣΜΠ) που ακολουθεί. Ο έλεγχος θα έγκειται τόσο στο αν η μελέτη είναι πλήρης και περιλαμβάνει τα περιεχόμενα στον πίνακα αντικείμενα, όσο και αν αυτά έχουν μελετηθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις των τευχών δημοπράτησης και τη σχετική νομοθεσία.

Πιο συγκεκριμένα, αν οι μελέτες καλύπτουν τις ελάχιστες απαιτήσεις της Διακήρυξης και των παραρτημάτων της, της ΤΣΥ, του ΚΜΕ, της ΕΣΥ, του Τιμολογίου και Προϋπολογισμού μελέτης. Η κάλυψη των απαιτήσεων είναι σωρευτική και όπου υπάρχει αντίφαση, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στα τεύχη δημοπράτησης σύμφωνα με την σειρά ισχύος που καθορίζεται στη διακήρυξη.

Ο πίνακας συμμόρφωσης υποδιαιρείται σε δύο (2) βασικά τμήματα:

- Το **πρώτο τμήμα** αναφέρεται στα **τυπικά προσόντα των μελετητών**, με στόχο την εξασφάλιση των αρτιότερων μελετών, και στην **εξασφάλιση δεσμεύσεων συνεργασίας των επί μέρους**

μελετητικών ομάδων μεταξύ τους και με τον ανάδοχο. Επίσης δεσμεύει τις σχέσεις και τις καταβολές αμοιβών και υποχρεώσεων, **απαλλάσσοντας τον Κύριο του Έργου.**

- Το **δεύτερο τμήμα** αναφέρεται στη **συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Κυρίου του Έργου**, όπως αυτές διατυπώνονται στα Τεύχη της Διακήρυξης. Η διάρθρωση του Πίνακα Συμμόρφωσης αντιστοιχεί σε κάθε τεύχος μελέτης όπως καθορίζονται στον ΚΜΕ. Αυτό γίνεται για διευκόλυνση των διαγωνιζομένων και της επιτροπής αξιολόγησης.

Μελέτη Διαγωνιζόμενου που θα λάβει έστω και ένα ΟΧΙ στα ερωτήματα του ΠΣΜΠ απορρίπτεται, και κατά συνέπεια ο προσφέρων διαγωνιζόμενος αποκλείεται από τα επόμενα στάδια του διαγωνισμού.

Η ΕΑ– έχει το δικαίωμα να ζητάει διευκρινίσεις από τους διαγωνιζόμενους, σε καμία περίπτωση όμως δεν μπορεί να κάνει δεκτά συμπληρωματικά στοιχεία, πέραν από αυτά που έχουν συμπεριληφθεί στην μελέτη προσφοράς κατά το στάδιο της υποβολής.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ

	ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ			
Α/Α	**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**	**ΑΠΑΙΤΗΣΗ** Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του ΚΜΕ (Κανονισμός μελετών Έργου)	**ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ (ΝΑΙ/ΟΧΙ)**	**ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ**
1	**ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ**			
1.1	**Πλήρωση προϋποθέσεων καταλληλότητας άσκησης Επαγγελματικής Δραστηριότητας μελετητικής ομάδας/μελετητών με τα εξής πτυχία:**			
1.1.1	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (06) ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, τουλάχιστον ένα (1) μελετητή με κατ' ελάχιστον οκτώ έτη (8) εμπειρία;	ΝΑΙ		
1.1.2	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (08) ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ, τουλάχιστον έναν (1) μελετητή με κατ' ελάχιστον τρία έτη (3) εμπειρία;	ΝΑΙ		
1.1.3	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (09) ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ, τουλάχιστον ένα (1) μελετητή με κατ' ελάχιστον τρία έτη (3) εμπειρία;	ΝΑΙ		

1.1.4	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (21) ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΕΣ, τουλάχιστον έναν (1) μελετητή με κατ' ελάχιστον τρία έτη (3) εμπειρία;	ΝΑΙ		
2	**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**			
2.1	**Στην Αρχιτεκτονική Μελέτη περιλαμβάνεται Τεχνική Έκθεση – Περιγραφή με:**			
2.1.1	Περιγραφή του έργου;	ΝΑΙ		
2.1.2	Αναφορά στους κανονισμούς και στις παραδοχές;	ΝΑΙ		
2.2	**Στην Αρχιτεκτονική Μελέτη περιλαμβάνονται:**			
2.2.1	Σχέδια όψεων & τομών, στα οποία σημειώνονται τα στοιχεία των όψεων;	ΝΑΙ		
2.2.2	Σχέδια κατόψεων, με πλήρεις διαστάσεις;	ΝΑΙ		
2.2.3	Σχέδιο Γενικής Διάταξης στην οποία αποτυπώνεται η εσωτερική κυκλοφορία του συγκροτήματος	ΝΑΙ		
2.2.4	Τρισδιάστατες απεικονίσεις του συγκροτήματος	ΝΑΙ		
2.2.5	Μελέτη Προσβασιμότητας ΑΜΕΑ	ΝΑΙ		
2.2.6	Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας	ΝΑΙ		
2.2.7	Κτιριολογικό Πρόγραμμα του Βρεφονηπιακού Σταθμού, με	ΝΑΙ		

	κάλυψη των απαιτούμενων προδιαγραφών για δυναμικότητα 42 βρεφών και 44 νηπίων			
3	**ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**			
3.1	**Στη Στατική Μελέτη περιλαμβάνεται Τεχνική Έκθεση με:**			
3.1.1	Περιγραφή του έργου;	ΝΑΙ		
3.1.2	Παρουσίαση και τεκμηριωμένη εκτίμηση των αναμενόμενων γεωλογικών, γεωτεχνικών και υδρογεωλογικών συνθηκών στη θέση του έργου, βάσει των στοιχείων της Ε.Α.Γ.Μ.Ε. και επιτόπου αναγνωρίσεων, με τις πηγές, τις αβεβαιότητες και την αιτιολόγηση των παραδοχών εδάφους και θεμελίωσης;	ΝΑΙ		
3.1.3	Περιγραφή των παραδοχών σχεδιασμού που αφορούν το δομικό σύστημα της κατασκευής και του συστήματος θεμελίωσης;	ΝΑΙ		
3.1.4	Το είδος της κατασκευής (οπλισμένο σκυρόδεμα, σιδηρά κατασκευή, κ.λπ.);	ΝΑΙ		
3.1.5	Τα υλικά κατασκευής με αναλυτική περιγραφή των τεχνικών τους χαρακτηριστικών;	ΝΑΙ		

3.2	**Στη Στατική Μελέτη περιλαμβάνεται Τεύχος Στατικών Υπολογισμών με:**			
3.2.1	Το είδος της κατασκευής;	ΝΑΙ		
3.2.2	Τη μέθοδο ή τις μεθόδους ανάλυσης με «ειδική αναφορά» στη μέθοδο υπολογισμού της σεισμικής απόκρισης της κατασκευής;	ΝΑΙ		
3.3	**Η Στατική Μελέτη περιλαμβάνει:**			
3.3.1	Σχέδιο με αναλυτικές παραδοχές σχεδιασμού, υπομνήματα, τυχόν παρατηρήσεις και σημειώσεις που αφορούν στην κατανόηση των σχεδίων και την ορθή εφαρμογή των Κανονισμών και της μελέτης;	ΝΑΙ		
3.3.2	Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών με αναλυτικά στοιχεία των τυχόν απαιτούμενων προσωρινών ή μόνιμων αντιστηρίξεων και όλες οι απαραίτητες για την κατασκευή τους πληροφορίες;	ΝΑΙ		
3.3.3	Σχέδια κατόψεων στα οποία φαίνεται η ακριβής διάταξη όλων των δομικών μελών του φέροντος οργανισμού;	ΝΑΙ		
4	**ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**			
4.1	**Στη Μελέτη Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων περιλαμβάνονται:**			
4.1.1	Τεχνική περιγραφή όλων των εγκαταστάσεων, με αναφορά στους κανονισμούς κατασκευής τους	ΝΑΙ		
4.1.2	Τεύχος Υπολογισμών (διαστάσεις δικτύων, μηχανημάτων, συσκευών, κ.λπ.);	ΝΑΙ		

4.1.3	Προδιαγραφές, είδος και τρόπος κατασκευής των προβλεπόμενων εγκαταστάσεων.	ΝΑΙ		
4.1.4	Κατάλογο με τα πλήρη στοιχεία τεχνικών χαρακτηριστικών δικτύων και εξοπλισμού, μονοσήμαντα καθορισμένα και οποίος να συνοδεύεται από τα τεχνικά φυλλάδια (prospectus) του εξοπλισμού.	ΝΑΙ		
4.1.5	Σχέδια κατόψεων κάθε εγκατάστασης, με τις θέσεις των συσκευών, με διαστάσεις, την πορεία των δικτύων οριζόντια και κατακόρυφα με διαστάσεις, τους χώρους των κεντρικών μηχανημάτων και συσκευών με διάταξη αυτών;	ΝΑΙ		
4.1.6	Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας;	ΝΑΙ		
5	**ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ**			
5.1	**Στη Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης περιλαμβάνονται:**			
5.1.1	Τεύχος (τεκμηρίωση Αρχιτεκτονικού Σχεδιασμού, υπολογισμούς θερμομονωτικής επάρκειας, τεκμηρίωση σχεδιασμού εγκαταστάσεων, υπολογισμούς ενεργειακής απόδοσης);	ΝΑΙ		
5.2.2	Σχέδια (σκαριφήματα ηλιασμού και σκίασης, σχέδια κατόψεων με αποτύπωση των θερμογεφυρών);	ΝΑΙ		
6	**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ**			
6.1	Έχει υποβληθεί χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου σε όλες τις μορφές που προβλέπονται από την ισχύουσα	ΝΑΙ		

	νομοθεσία (ευθύγραμμο, δικτυωτό, κ.λπ.), το οποίο θα καλύπτει κατ' ελάχιστον όλες τις απαιτήσεις των άρθρων 145 και 147 του ν. 4412/2016 (και τις απαιτήσεις της παραγράφου 3, 8 και 21 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016);			
6.2	Τεχνική έκθεση μεθοδολογίας μελέτης και κατασκευής	ΝΑΙ		
6.3	Τεκμηρίωση με επιστημονικά αποδεκτό τρόπο ως προς την αντικειμενικότητα του σχεδιασμού και προσδιορισμού του κινδύνου αποκλίσεων.	ΝΑΙ		
7	**ΤΕΧΝΙΚΑ ΦΥΛΛΑΔΙΑ - ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**			
7.1	Εν ισχύι πιστοποίηση καταλληλότητας συνεργείου για την τοποθέτηση των δομικών στοιχείων οπλισμένης τοιχοποιίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Τεχνική Έκθεση (§ 5.4.1) και στο Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών (Άρθρο Α.7). Το εν λόγω πιστοποιητικό πρέπει να έχει εκδοθεί είτε στο όνομα του οικονομικού φορέα, είτε στο όνομα συνεργαζόμενης επιχείρησης. Στη δεύτερη περίπτωση, απαιτείται υποχρεωτικά και η προσκόμιση της σχετικής σύμβασης συνεργασίας, από την οποία να προκύπτει η δέσμευση για την παροχή των εξειδικευμένων υπηρεσιών του συνεργείου.	ΝΑΙ		
7.2	Τεχνικά φυλλάδια για τις εξωτερικές τοιχοποιίες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Τεχνική Έκθεση (§ 5.4.1) και στο Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών (Άρθρο Α.7). Τα φυλλάδια πρέπει να τεκμηριώνουν τα τεχνικά χαρακτηριστικά του προτεινόμενου	ΝΑΙ		

	συστήματος και τη συμμόρφωσή τους με τις απαιτήσεις της μελέτης.			
7.3	Φυσικό δείγμα του προσφερόμενου συστήματος εξωτερικής τοιχοποιίας (3D Panel), αποτελούμενο από δύο (2) τεμάχια πάνελ πλήρους πάχους, με χιαστί (δισδιαγώνιους) συνδέσμους που διαπερνούν τον πυρήνα μόνωσης, συνδεδεμένα μεταξύ τους με το πλέγμα ένωσης, σύμφωνα με τα άρθρα 18 και 24.3 της Διακήρυξης.	ΝΑΙ		