



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Κατερίνα Σπυροπούλου
Τηλέφωνο: 210.74.90.191
e-mail: kspyropoulou@zografou.gr

Ζωγράφου 25/10/2024

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ
των εναλλακτικών σεναρίων του 1ου Σταδίου εκπόνησης της μελέτης
«ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΤΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΖΩΓΡΑΦΟΥ»

Ο Δήμος Ζωγράφου και η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Δόμησης σας προσκαλούν την **Πέμπτη 31-10-2024 και ώρα 17:30, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο Δημαρχείο Ζωγράφου (Γ. Ζωγράφου 7, 3ος όροφος – είσοδος από οδό Μπισκίνη),** για να παρακολουθήσετε την **παρουσίαση των εναλλακτικών σεναρίων του 1ου Σταδίου εκπόνησης της μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) Δήμου Ζωγράφου,** το οποίο εκπονείται στο πλαίσιο του προγράμματος «*Κωνσταντίνος Δοξιάδης*» του ΥΠΕΝ. Η παρουσίαση προς το Δήμο θα γίνει από τη μελετητική ομάδα «*Ι. ΚΟΥΓΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - ΘΕΩΡΗΜΑ Α.Ε. - Α. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ - Π. ΑΝΔΡΙΚΟΣ - ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε*»

Το ΤΠΣ είναι ένα στρατηγικό σχέδιο που φιλοδοξεί να συμβάλλει στην διαμόρφωση της οικονομικής ανάπτυξης, της περιβαλλοντικής βιωσιμότητας και του συνεκτικού κοινωνικού ιστού της πόλης μας για τα επόμενα χρόνια. Επιδιώκει, μέσα από τον καθορισμό των χρήσεων γης και όρων δόμησης, αλλά και πέραν αυτού, να δώσει κατευθύνσεις χωροθέτησης των επενδύσεων, προώθησης της βιώσιμης κινητικότητας και προσβασιμότητας, πρόληψης και προσαρμογής της πόλης στις προκλήσεις της Κλιματικής Αλλαγής, καθώς και κοινωνικής συνοχής μέσα από την άρση αποκλεισμών χωρικού χαρακτήρα.

Κατά τη διαδικασία εκπόνησης της μελέτης των ΤΠΣ, η μεθοδολογία χωρικού σχεδιασμού βασίζεται στην **επεξεργασία εναλλακτικών σεναρίων χωρικής ανάπτυξης και την παρουσίασή τους στο Δήμο.**

Σκοπός της παρουσίασης αυτής είναι να γνωρίσει κάθε ενδιαφερόμενος το μέχρι σήμερα περιεχόμενο της μελέτης και να συμμετάσχει, εάν το θεωρεί σκόπιμο, στη διαδικασία μέσω τυχόν διορθώσεων, παρατηρήσεων, προτάσεων και επισημάνσεων, οι οποίες θα ληφθούν υπ' όψιν και θα καθορίσουν τα ζητούμενα, προκειμένου στα επόμενα Στάδια η Μελετητική ομάδα να εμβαθύνει στο εναλλακτικό σενάριο που θα επιλεγεί. Προς ενίσχυση της συμμετοχικής διαδικασίας, το Υπουργείο Ενέργειας και Περιβάλλοντος, διευκολύνει τους Δήμους και τους αναδόχους μελετητές, έχοντας ενεργοποιήσει ειδική πλατφόρμα κατάθεσης απόψεων, σχολίων και ενημέρωσης, στην οποία και θα αναρτηθούν, σε επόμενη φάση, όσα παρουσιαστούν στις 31-10-2024. Η συμμετοχή σας θα εμπλουτίσει το Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Ζωγράφου.

Σας περιμένουμε για να σχεδιάσουμε την πόλη μας μαζί!

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

ΤΙΝΑ ΚΑΦΑΤΣΑΚΗ