



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ**

**Ζωγράφου, 10/11/2021
Αριθμ. Πρωτ.: 29352**

Διεύθυνση : Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα : Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας
Ταχ. Δ/ση : Γ. Ζωγράφου 7
Πληροφορίες : Μαρία Κοντογεώργου
Τηλέφωνο : 213-2024129

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Προκηρύσσει Δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική με κριτήριο την οικονομικά συμφερότερη προσφορά, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου, συνολικής έκτασης 20τμ, επί της συμβολής των οδών Λεωφ.Στρ.Αλεξ.Παπάγου & Αμφιτρίτης (Ο.Τ 261), ως υπαίθριο χώρο για ανάπτυξη Τραπεζοκαθισμάτων από παρακείμενα καταστήματα.

Η Δημοπρασία θα διεξαχθεί στον 3^ο όροφο (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) του Δημοτικού καταστήματος επί της οδού Γ.Ζωγράφου 7, Ζωγράφου, **στις 02/12/2021, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη στο χρονικό διάστημα μεταξύ 12:00** (ώρα έναρξης της συνεδρίασης της επιτροπής) **και 14:00** (ώρα λήξης της παράδοσης και παραλαβής προσφορών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών.

Μετά το πέρας της ανωτέρω χρονικής προθεσμίας η παράδοση οποιασδήποτε προσφοράς θα θεωρείται εκπρόθεσμη και δεν θα γίνεται δεκτή από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών.

Κατώτατο όριο προσφοράς (μισθώματος) ορίζεται το ποσό των εξακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ (684,00€) μηνιαίως.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε τρία (3) έτη.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της Δημοπρασίας ως εγγύηση γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το 1/10 του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς (μισθώματα ενός έτους), ήτοι οχτακόσια είκοσι ευρώ (820,00€).

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει αυτό στη επιτροπή της δημοπρασίας πριν από την έναρξη του συναγωνισμού, στην οποία πρέπει να παρουσιάσει για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο.

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Δικαιολογητικά συμμετοχής

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν ενώπιον της επιτροπής διαγωνισμού τα ακόλουθα δικαιολογητικά, επί ποινή αποκλεισμού :

- i. Πρόσφατη Ασφαλιστική, Δημοτική και Φορολογική ενημερότητα που να έχουν ισχύ (η κάθε μία) για χρονικό διάστημα τουλάχιστον μέχρι την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- ii. Αντίγραφο Αστυνομικού Δελτίου Ταυτότητας, καθώς και αποδεικτικό τόπου διαμονής.
- iii. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό.
- iv. Υπεύθυνη δήλωση αποδοχής των όρων της παρούσας διακήρυξης.
- v. Απόσπασμα ποινικού μητρώου τύπου Β, ενώ σε περίπτωση εταιρείας θα προσκομιστεί καταστατικό της εταιρείας (σε ΦΕΚ) και πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Αθηνών περί μη λύσης, μη εκκαθάρισης και μη αναγκαστικής διαχείρισης της εν λόγω εταιρείας.

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά, πλην της εγγυητικής επιστολής, θα πρέπει να προσκομίζονται επί ποινή αποκλεισμού, και από τον εγγυητή του κάθε συμμετέχοντα στον διαγωνισμό, ο οποίος καθίσταται αλληλέγγυος και εξ' ολοκλήρου υπεύθυνος για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από τον πλειοδότη. Σε περίπτωση που ο υποψήφιος πλειοδότης είναι νομικό πρόσωπο τα ίδια δικαιολογητικά πρέπει να προσκομιστούν **και** για τους νόμιμους εκπροσώπους.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Γ. Ζωγράφου 7, Ζωγράφου, 1^{ος} όροφος γραφείο 7, τηλέφωνο 213.2024.129 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Αντίγραφο της διακήρυξης θα χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση, μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΜΕΤΙΚΑΡΙΑΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ