



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Διεύθυνση ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας
Ταχ. Δ/ση Γ. Ζωγράφου 7, Τ.Κ. 15772
Τηλέφωνο 213 2024 128-132

ΖΩΓΡΑΦΟΥ 6/2/2019
Αρ.πρωτ.: 3134

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Προκηρύσσει δημοπρασία μειοδοτική, φανερά και προφορική, που θα αφορά τη μίσθωση ακινήτου για τη **στέγαση του 1^{ου} ΚΕΠ**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.270/81, του Ν.34/95 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν τις διατάξεις του Ν.3130/03, τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ) όπως αυτές συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν.4257/2014 (Εγκ.35/6-6-14), του Ν.3852/10, του Ν.4242/14 και του 3613/2007

κ α λ ε ι

τους ενδιαφερόμενους να δηλώσουν συμμετοχή στη δημοπρασία μέσα σε προθεσμία είκοσι **(20)** ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας, δηλαδή έως και τις 28/2/2019 και να υποβάλλουν την προσφορά τους στο τμήμα Διοικητικής Μέριμνας του Δήμου (πρωτόκολλο), επί της Γ.Ζωγράφου 7/Ισόγειο, με την ένδειξη: «Προς την Τριμελή Επιτροπή αποτελούμενης από Δήμαρχο και δύο Συμβούλους, (αρ. 1, παρ.1 & 3, του Π.Δ.270/81)».

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται στην κεντρική περιοχή του Δήμου (πλησίον της Λ.Παπάγου) . Να είναι ισόγειο, με ανεξάρτητη είσοδο και με εμβαδόν ωφέλιμης επιφάνειας περίπου 150 τμ. Να είναι καλής κατασκευής και να έχει δυνατότητα προσβασιμότητας σε άτομα με ειδικές ανάγκες . Να διαθέτει δύο (2) τουαλέτες ή μία εκ των οποίων για ΑΜΕΑ και σύστημα ψύξης θέρμανσης σε καλή κατάσταση.

Στην προσφορά (φάκελο) που θα υποβάλλουν οι ενδιαφερόμενοι θα περιγράφεται λεπτομερώς το προσφερόμενο ακίνητο και θα προσκομισθούν τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- 1)** Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με πλήρη στοιχεία ταυτότητος του αιτούντος ιδιοκτήτη, με περιγραφή του προσφερόμενου ακινήτου.
- 2)** Αντίγραφο **οικοδομικής άδειας** του ακινήτου θεωρημένο από την αρμόδια Πολεοδομική αρχή.
- 3)** Σχεδιαγράμματα κατόψεων θεωρημένα από την Πολεοδομία.
- 4)** Επίσημο τίτλο ιδιοκτησίας (συμβόλαιο), που να αποδεικνύεται η κυριότητά του επί του συγκεκριμένου ακινήτου.
- 5)** **Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.)**, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον «Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων 2012» (ΦΕΚ 407/Β/9-4-2010 και συμπληρωματικές οδηγίες επ' αυτού).
- 6)** θα πρέπει να συνοδεύεται από **πιστοποιητικό Παθητικής και Ενεργητικής Πυροπροστασίας και άδεια πυρασφάλειας**
- 7)** **Υπεύθυνη δήλωση** του ιδίου, ότι έλαβε γνώση των όρων διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς **πλήρως και ανεπιφύλακτα**.

Αυτός που μειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ρητά στην Επιτροπή της δημοπρασίας και μάλιστα πριν από την έναρξη αυτής, παρουσιάζοντας και το **νόμιμο συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής**, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

.....

Οι αναλυτικοί όροι της Διακήρυξης έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική εφαρμογή «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» με ΑΔΑ: ΨΒΓΟΩΡΦ-Χ8Ε

Για περισσότερες πληροφορίες απευθυνθείτε στο Τμήμα Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, (Γ. Ζωγράφου 7, 1^{ος} όροφος) και στα τηλ.:213 2024 128 -132.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ
με εντολή
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΧΑΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

- 1) Αντιδήμαρχο, κ.Σταματάκης Χ.
- 2) Τριμελή Επιτροπή αποσπλούμενης από Δήμαρχο και δύο Συμβούλους (αρ. 1, παρ.1 & 3, του ΠΔ270/81)
- 3) Τμήμα Εκκαθάρισης Δαπανών